

**UCHWAŁA NR XIII.85.2025
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 25 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zagrodno
położonej w Uniejowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) , art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 5 ust. 1 i ust. 2 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zagrodno położonej w Uniejowicach oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 104/5 o powierzchni 900 m2 sklasyfikowanej jako RII, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00013603/8 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno

Bartosz Kunecki

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Uniejowicach oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 104/5 pozostaje obecnie nieużytkowania. Nie jest obciążona również innymi prawami wobec osób trzecich, a ze względu na złożony wniosek w sprawie możliwości jej wykupu - zasadne jest podjęcie działań dążących do zbycia nieruchomości na wolnym rynku. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony podjęcie stosownej Uchwały umożliwi wprowadzenie nieruchomości do obrotu.