

ZARZĄDZENIE
Nr 0050.7.2025
Wójta Gminy Zagrodno
z dnia 14.01.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do obrotu położonych
na terenie gminy Zagrodno

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do obrotu nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Zagrodno, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagrodnie a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zagrodno przez okres 21 dni.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy

§4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 21dni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w §1, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zagrodno.

Wójt Gminy Zagrodno

Piotr Janczyszyn

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g		Powierzchnia	Opis działki	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość i sposób wnoszenia opłat
	Katastru/ Polozenie	Nr księgi wieczystej				
1.	777/59 obręb Zagrodno	LE1Z/000 35400/5	Dot. pomieszczenia świetlicy o pow. ok 12 m2.	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej – Zagrodno Osiedle	Pomieszczenie biurowo- socjalne o powierzchni ok. 12 m2 z przeznaczeniem na działalność statutową Koła Gospodyń Wiejskich.	Bezpłatne użyczenie nieruchomości. Koszty rozliczania mediów zostaną określone w zawartej umowie.
2.	221/3 obręb Jadwisin	LE1Z/000 13609/0	Dot. pomieszczenia świetlicy o pow. ok 12 m2.	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej - Jadwisin	Pomieszczenie biurowo- socjalne o powierzchni ok. 12 m2 z przeznaczeniem na działalność statutową Koła Gospodyń Wiejskich.	Bezpłatne użyczenie nieruchomości. Koszty rozliczania mediów zostaną określone w zawartej umowie
3.	447/2 obręb Radziechów	LE1Z/000 40264/7	Dot. pomieszczeń biurowych i socjalnych o powierzchni ok. 40 m2	Nieruchomość zabudowana budynkiem sportowym z zapleczem biurowo- sanitarnym	Pomieszczenie biurowe o powierzchni ok. 30m2, pomieszczenie łazienki o powierzchni ok. 10 m2 wraz z prawem korzystania z części wspólnej budynku z przeznaczeniem na działalność statutową filii Gminnej Biblioteki Publicznej w Radziechowie.	Bezpłatne użyczenie nieruchomości. Koszty rozliczania mediów zostaną określone w zawartej umowie
4	612 obręb Zagrodno	LE1Z/000 13605/2	Budynek szatni sportowej o pow. zabudowy 141 m2	Nieruchomość zabudowana budynkiem szatni sportowej oraz boiskiem sportowym.	Budynek szatni z zapleczem socjalnym i sanitarnym z przeznaczeniem na działalność Klubu Sportowego	Bezpłatne użyczenie nieruchomości. Koszty rozliczania mediów zostaną określone w zawartej umowie

5	263/6 obręb Uniejowice	LE1Z/000 13603/8	R(RII) 0.3851 ha	Grunt rolny II klasy bonitacyjnej, teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego jako tereny rolne bez prawa zabudowy.	Cel rolny, dzierżawa na okres do 3 lat.	2,31 kwintala pszenicy rocznie (6 q pszenicy za hektar gruntu) płatne do 30 września każdego roku
6.	97/2 obręb Modlikowice	LE1Z/000 13610/0	Ps(PsIV) 0.0595 ha	Pastwisko IV klasy, grunt z przeznaczeniem na przydomowy ogródek warzywny, w planie miejscowym 10MNV - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (100%)	Ogródek przydomowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	119 zł netto rocznie + VAT wg. aktualnie obowiązujących stawek płatne do 30 września każdego roku.
7	147/2 obręb Brochocin	LE1Z/000 13606/9	Ł(ŁIII) 0.0100 ha (100 m ²) Ł(ŁIV) 0.2170 ha (2170 m ²) N 0.1489 ha (1489 m ²)	Nieruchomość rolna, w planie miejscowym przeznaczona ZP - Teren zieleni parkowej urządzonej (97%) ZN - Teren zieleni nieurządzonej, obecnie nieużytkowana.	Cel rolny, dzierżawa na okres do 3 lat	2,26 kwintala pszenicy rocznie (6 q pszenicy za hektar gruntu) płatne do 30 września każdego roku

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno na okres 21 dni, tj. od dnia 15 stycznia 2025 r. do dnia 6 lutego 2025 r. oraz informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Gminy Zagrodno.