UCHWAŁA NR XXXVI.208.2029
RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Łukaszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 poz. 662 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Łukaszów, gmina Zagrodno, zwanego dalej planem.

2. Granice obszarów objętych sporządzeniem planu, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej Uchwały, stanowiący jej integralną część.

3. Dopuszcza się etapowe uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

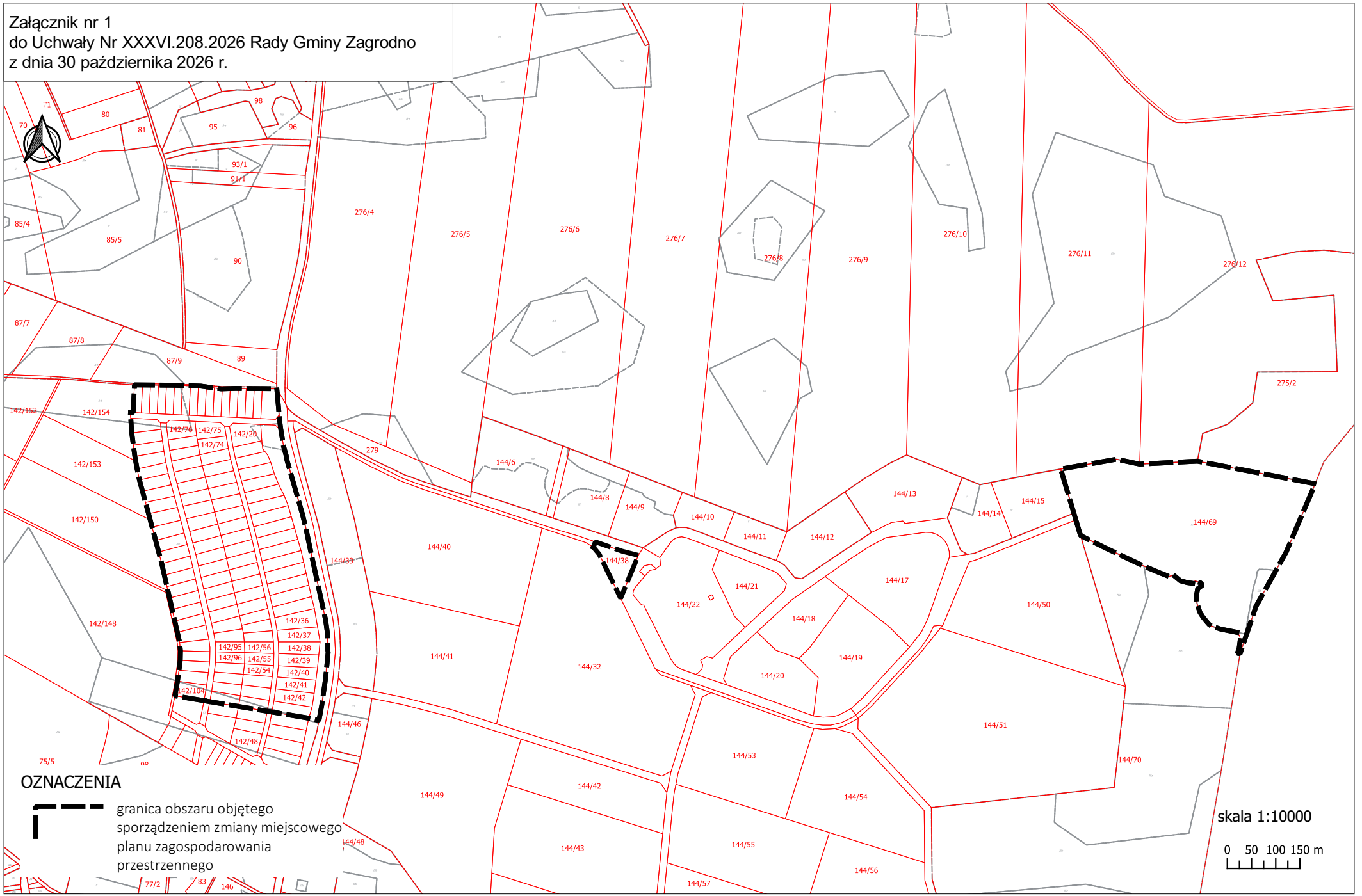
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno

Bartosz Kunecki

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVI.208.2026 Rady Gminy Zagrodno
z dnia 30 października 2026 r.



Uzasadnienie

Niniejsza uchwała stanowi formalne rozpoczęcie procedury planistycznej mającej na celu opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Łukaszów na terenie Gminy Zagrodno. Granice obszaru objętego opracowaniem zostały określone na załączniku graficznym stanowiących integralną część uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia planu stanowi odpowiedź na potrzeby Gminy w zakresie zwiększenia jej oferty inwestycyjnej i stworzenia warunków formalno-prawnych dla realizacji zamierzeń i zadań własnych na wskazanych terenach.

W obszarze wskazanym niniejszą uchwałą obowiązuje akt prawa miejscowego:

- Uchwała Nr LVII.322.2022 z dnia 10.06.2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Łukaszów - etap 1

Planowane zagospodarowanie będzie zgodne z ustaleniami planu ogólnego Gminy Zagrodno zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII.165.2026 z dnia 30.04.2026 r.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.