

UCHWAŁA NR XVII.107.2025
RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 22 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Zagrodno prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości oznaczonej jako działka 1132 w obrębie Olszanica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) , art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) w zw. z § 7 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do Zasobu Nieruchomości stanowiących własność Gminy Zagrodno - prawa użytkowania wieczystego należącego do spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie - dla niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1132 w obrębie geodezyjnym Olszanica dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW: LE1Z/00039502/8. Działka o pow. 1.3915 ha sklasyfikowana jako dr ma służyć realizacji zadań własnych Gminy Zagrodno.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Zagrodno do określenia sposobu przejęcia nieruchomości i zawarcia stosownej umowy przekazania prawa użytkowania wieczystego gruntu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy
Zagrodno

Bartosz Kunecki

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) , art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) w zw. z § 7 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony Rada Gminy Zagrodno każdorazowo musi wyrazić zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminnych nowych nieruchomości gruntowych.

Działka 1132 w obrębie Olszanica ma służyć Gminie Zagrodno do realizacji celów infrastrukturalnych - w tym między innymi utrzymaniu sieci dróg transportu rolnego oraz aktywizacji ruchu turystycznego. Uchwała upoważnia Wójta Gminy Zagrodno do określenia sposobu nabycia nieruchomości i zawarcia stosownej umowy notarialnej.