

Olszanica, dnia 07 marca 2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na realizację zadania pn.:

„Wymiana pokrycia dachów wraz z remontem konstrukcji więźby dachowej i wymiana tynków elewacyjnych w kościele pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Olszanicy”.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Parafia p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Olszanicy

OLSZANICA 86 A, 59 – 516 ZAGRODNO

Telefon kontaktowy 575 – 870 – 134

e-mail CLERICUS@TLEN.PL

2. TRYB ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.).
3. Zadanie inwestycyjne jest dofinansowane ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 ze zm.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W skład projektowanych robót wchodzi naprawa i uzupełnienie brakujących elementów biegów, schodów i podestów, wykonanie impregnacji konstrukcji drewnianych wieży i dachów, wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wykonanie nowego pokrycia dachowego łupkiem, wymiana instalacji odgromowej. Przed wykonaniem podkładu z desek pod łupkę należy naprawić uszkodzenia elementów konstrukcyjnych dachów, które mogą ujawnić się po rozebraniu istniejącego pokrycia dachowego. Na dachach wykonać impregnację konstrukcji drewnianych i nowego pokrycia z desek sosnowych. Na deskowaniu ułożyć membranę izolacyjną dachową i wykonać krycie łupkiem prostokątne podwójne za pomocą płyt o wymiarach 40 x 25cm z zakładem 8 cm mocowanych gwoździami cynkowanymi ogniowo. Nad dachami wejść przy wieży wykonać krycie łupkiem prostokątne podwójne za pomocą płyt o wymiarach 40 x 25cm. Mocowanie wkrętami i hakami do łupka, w kolorze czarnym. Wymiany pokrycia dokonać również w częściach przybudówek pokrytych

dachówką ceramiczną karpiówką. Na połaciach dachowych zamontować w dolnej części płotki śniegowe w kolorze czarnym a w linii pod kalenicą haki bezpieczeństwa (drabinowe, kolor czarny), umożliwiające wejście na połać dachową w czasie eksploatacji w przypadku konieczności naprawy pokrycia. Obróbki, rynny i rury spustowe wykonać według pierwotnego stanu budowli z blachy tytanowo – cynkowej gr. 0,55mm. Wykonawca w ramach realizowanego zadania ma wykonać również wymianę tynków elewacyjnych zlokalizowanych na ścianie szczytowej pomiędzy dachem nawy głównej, a prezbiterium.

Szczegółowy zakres zamówienia został określony w dokumentacji projektowej, która jest do wglądu u Zamawiającego po wcześniejszym umówieniu.

Roboty w szczególności obejmują następujące czynności ujęte we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45110000-1 Roboty przygotowawcze
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45210000-2 Roboty bud. w zakresie budynków
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45261320-3 Kładzenie rynien
45261210-9: Wykonywanie pokryć dachowych

4. KRYTERIA OCENY OFERT

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena oferty	100 %	100 punktów

- 2) Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena” tj. 100 pkt uzyska oferta z najniższą ceną wskazaną w formularzu oferty. Pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie mniej punktów.
- 3) Oferta z najwyższą liczbą punktów i spełniająca warunki z zapytania ofertowego uznana zostanie przez Zamawiającego za najkorzystniejszą.

5. WARUNKI STAWIANE WYKONAWCY

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) spełniają wymagania o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz innych obowiązujących przepisach prawa, w tym Prawo budowlane, poprzez spełnienie wymagań Zamawiający rozumie dysponowanie przez Wykonawcę co najmniej jedną osobą, która spełnia warunki wskazane w art. 37 c o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.840 t.j),
 - b) zrealizowali jako główny Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat co najmniej jedno zadanie polegające na: wymianie istniejącego pokrycia dachowego na pokrycie z łupka, lub naprawie pokrycia dachowego wykonanego z łupka na obiektach wpisanych do rejestru zabytków.
 - c) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację umowy,
 - e) dysponują niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji zamówienia,
 - f) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835),
 - g) nie podlegają wykluczeniu z procedury na podstawie art. 108 ustawy PZP (Dz.U. 2023 poz.1605, 1720 ze zm.).
- 2) Przed złożeniem oferty Zamawiający **wymaga** przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę oraz zapoznania się z dokumentacją projektową zamówienia. Termin i zasady udziału w wizji lokalnej – należy ustalić poprzez numer tel. 575 – 870 – 134. Na potwierdzenie odbycia wizji lokalnej Wykonawca jest zobligowany do przedłożenia wraz z ofertą **uzupełnionego i potwierdzonego przez Zamawiającego** załącznika nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. **Zamawiający odrzuci ofertę złożoną bez odbycia wizji lokalnej.**

6. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
- 2) Umowa z wykonawcą zostanie zawarta na wzorze załączonym do zapytania ofertowego.
- 3) Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r., poz.902 ze zm.).

- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z przedmiotowego zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podania przyczyny.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6) Termin związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 7) Zapłata wynagrodzenia nastąpi na warunkach określonych w umowie stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.
- 8) Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, która będzie zawarta z Podwykonawcą. Projekt umowy winien określać zakres rzeczowy prac, wynagrodzenie za wykonane roboty, terminy realizacji, zasady dokonywania odbiorów, warunki płatności. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy jak za działania własne.
- 9) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 10) W przypadku, gdy po zakończeniu i rozstrzygnięciu postępowania skutkującego wyborem Wykonawcy robót, Bank Gospodarstwa Krajowego nie przyzna Zamawiającemu Promesy stanowiącej podstawę do zawarcia umowy z Wykonawcą robót, nie będzie możliwe podpisanie umowy na roboty budowlane pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.**
- 11) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli ww. środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.**

7. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

do 30 listopada 2024 r.

8. WYMAGANY MINIMALNY OKRES GWARANCJI:

60 miesięcy.

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1) Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 wraz z załącznikami 2 i 3 w terminie do dnia 08 kwietnia 2024 r. do godz. 15:30 za pośrednictwem:
 - poczty na adres: Parafia p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Olszanicach OLSZANICA 86 A, 59 – 516 ZAGRODNO (decyduje data wpływu),
 - poczty elektronicznej e-mail: CLERICUS@TLEN.PL,
 - osobiście w siedzibie Zamawiającego.
- 2) Oferty złożone po terminie bądź w inny sposób nie będą rozpatrywane. Ofertę wysłaną pocztą tradycyjną lub kurierem uważa się za **złożoną w dniu jej dostarczenia** do siedziby Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

- 3) Osobą wyznaczoną do kontaktu z Wykonawcami jest:
 - Ks. Piotr Olszówka – proboszcz Parafii, tel. 575 – 870 – 134; clericus@tlen.pl
- 4) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę.
- 5) Ofertę należy złożyć wraz z załącznikami na formularzu ofertowym, podpisaną własnoręcznym podpisem, podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zamawiający **nie dopuszcza** złożenia oferty w formie skanu dokumentów podpisanych podpisem odręcznym.
- 6) Do oferty należy dołączyć:
 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 2,
 - Protokół z odbycia wizji – Załącznik nr 3
 - Pełnomocnictwo osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (jeśli dotyczy).
- 7) Wykonawca winien w w/w formularzu:
 - podać cenę netto;
 - wskazać zastosowaną stawkę podatku VAT;
 - obliczyć wysokość podatku VAT;
 - podać cenę brutto stanowiącą sumę wartości netto i wysokości podatku VAT.
- 8) Cenę oferty należy obliczyć w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku uwzględniając cały zakres zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z błędnego skalkulowania ceny przez Wykonawcę.

10. ZAŁĄCZNIKI

- Formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym –Załącznik nr 2,
- Protokół z odbycia wizji – Załącznik nr 3.
- Wzór umowy – Załącznik nr 4.